

Wohnen im Austausch der Generationen

voneinander profitieren

Synergien nutzen

Eigenständigkeit

Freiraum

Individualität

Kosten sparen



Wohnen im Austausch der Generationen

Junge

wohnen oft in der Stadt,
in gerade noch leistbaren,
kleinen
Miet-, oder
Eigentumswohnungen

Gefangen
in Hamsterrad des
beruflichen Alltags!

und

Generation

Alte

wohnen oft am Land
in einem
mittlerweile
viel zu großem Haus

Gefangen
in der Altersfalle!

Lösung:

gemeinsame
Synergien nutzen !!!



Anregendes Miteinander -

**Alt und Jung
unter einem Dach
mit ungestörten**

Freiräumen und Rückzugszonen

Wie schaffe(n) ich (wir)
die Wohnung zu bezahlen?
die Kinderbetreuung?

Sehnsucht nach „Grün“ auszuleben?
größer werdenden Platzbedarf zu decken?
eine attraktive, intime Raumatmosphäre
abseits der Kinder?
mehr Zeit für ..., ... ?

.....

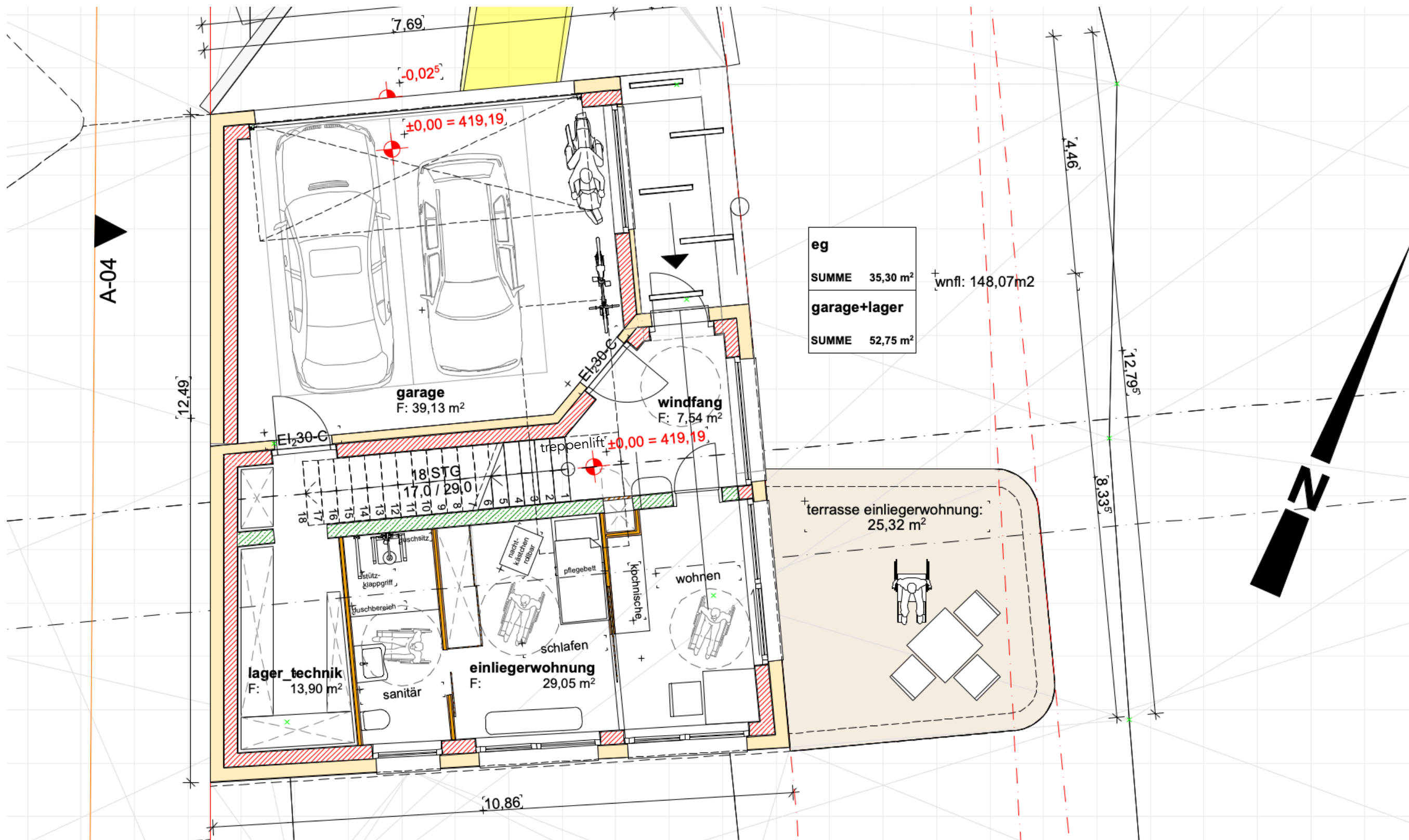
Wie bewältige(n) ich (wir)
den Alltag?
den Einkauf?
das Kochen?
das Putzen?
die Gartenpflege?
die Körperpflege?
die Einsamkeit?

.....

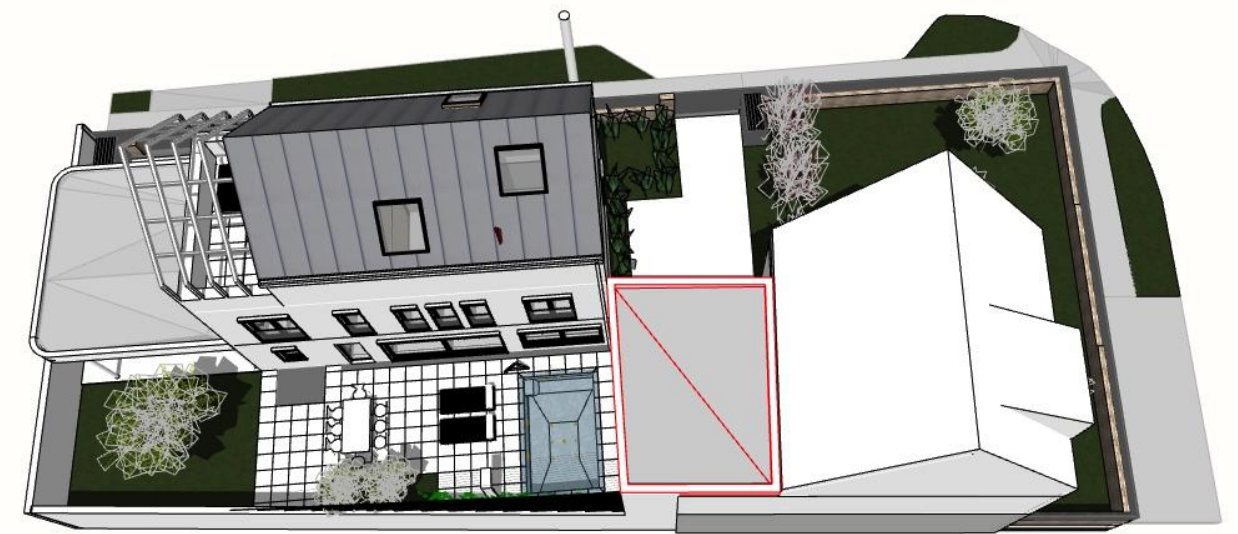
Wohnen im Austausch der Generationen

...dafür braucht es kluge und innovative architektonische Lösungen !!!





Wohnen im Austausch der Generationen _ verdichteter Wohnbau



Welche Möglichkeiten hat man später,
wenn Oma und Opa nicht mehr leben?



- _ Parifizieren als eigenes Wohnungseigentumsobjekt
- _ Vermieten
- _ Eigennutzung durch nächste Generation



Wohnen im Austausch der Generationen

Wenn das nächste Mal eine „Oma“ auf dem Skateboard

an Euch vorbeidüst, wundert Euch nicht:

Wahrscheinlich gibt es in der Nähe ein Generationenwohnobjekt von mir !!!

- _ da profitiert man von den Erfahrungen und Fähigkeiten der jeweils anderen Generation
- _ da hat man seine eigenen Bereiche und seine eigenen Freiräume
- _ da ist man füreinander da – und lebt doch sein eigenes Leben!



Generationenwohnen bringt Jung und Alt zusammen unter ein Dach, für jeden werden maßgeschneiderte Lösungen erarbeitet.

Das Prinzip ist nicht neu, denn schließlich war es früher üblich, dass Familien mehrerer Generationen unter einem Dach zusammenlebten.

Neu ist hingegen,

dass der Aspekt der Individualität wesentlich stärker berücksichtigt wird. Es geht nicht mehr nur ums „Zusammen“, sondern auch ums „Eigene“, denn eigene Lebensvorstellungen und Lebensweisen sollen beim Zusammenwohnen nicht zu kurz kommen !!!

Vom Einfamilienhaus zum Mehrgenerationenhaus

Es gibt sehr gute Beispiele, bei denen das klassische Einfamilienhaus zum Mehrfamilienhaus umgebaut wurde,
wenn etwa ein Haus in zwei separate Wohneinheiten geteilt wird,
oder im Garten ein weiteres Domizil entsteht.

Hauskäufer können solche Überlegungen für später auch schon mit bedenken – und das Objekt ihres Interesses auf die zukünftigen architektonischen und baurechtlichen Möglichkeiten schon vor dem Kauf abklopfen.

Wohnen im Austausch der Generationen

Der Begriff Mehrgenerationenhaus bezeichnet dabei keinen bestimmten Bautypus.
Ein Mehrgenerationenhaus kann ein **Altbau** oder ein eigens errichteter **Neubau** jeden **Baustils** sein.

Familien- verband

Dabei müssen es zwingend auch nicht
die eigenen Eltern oder Kinder sein,
mit denen man zusammenlebt.

Kinder wachsen mit mehreren
familieninternen Generationen
unter einem Dach auf.

Wohnen mit der Oma oder sogar der Uroma!
im
„House for 4 generations“

fremde Bewohner

unterschiedlichen Alters
und sozialem Status

Aufgrund seiner **architektonischen Anreize**
wie **Gemeinschaftsräume** oder **Treffpunkte**
z.B. **im Hof**

fördert das Mehrgenerationenhaus
den **Kontakt der Bewohner untereinander**.

Die Häuser sind **keine betreute Einrichtung**
sonder sie setzen auf die **Unterstützung der**
Hausgemeinschaft !

Zukunftsmusik?

Ein Haus wie ein Dorf mit eigenem Dorfplatz

... übrigens

VOLL.WERT.VOLL.
DAS.BERNOLD.



ist auch zum Wohnen im Austausch der Generationen konzipiert!

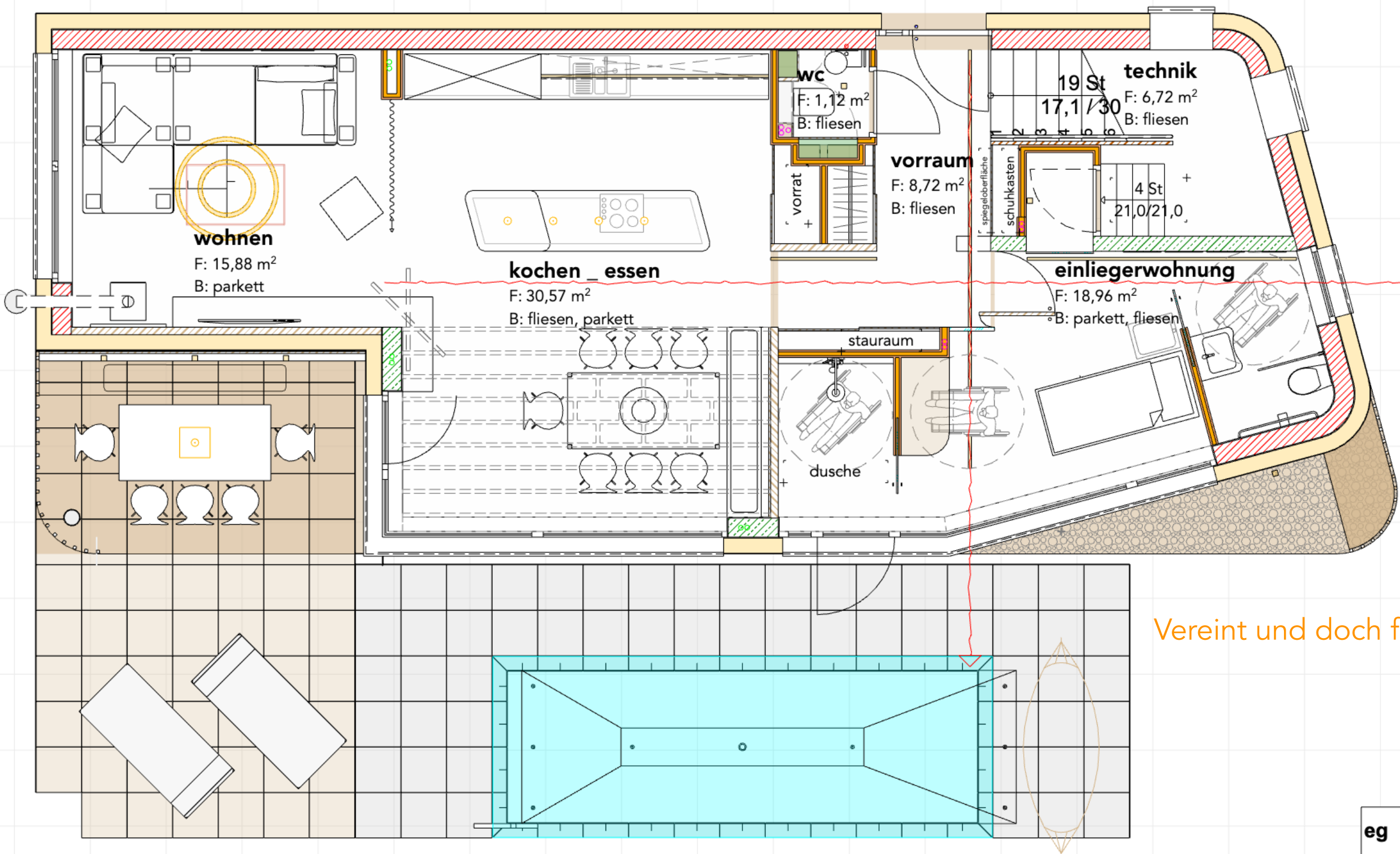
Vereint und doch für sich!





Natürlich haben alle Bewohner unterschiedliche Tagesabläufe, weswegen der Fokus auf Bereiche gelegt wurde, die das Zusammenleben fördern.





Vereint und doch für sich!



Wo Lebensqualität Zuhause ist. Wie Urlaub. Nur ganzjährig.

VOLL.WERT.VOLL.
DAS.BERNOLD.

Danke für Eure Aufmerksamkeit !!!